

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении публичных консультаций оценки
регулирующего воздействия проекта
муниципального нормативного правового акта

Настоящим управление имуществом администрации Находкинского городского округа уведомляет о проведении публичных консультаций в целях оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта проекта решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в положение о порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Находкинского городского округа»

Предложения принимаются по адресу: г. Находка, ул. Школьная,18,каб.313, а также по адресу электронной почты kumi@nakhodka-city.ru

Сроки приема предложений: с 28.12.2021 по 18.01.2022

Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети

Интернет: <https://www.nakhodka-city.ru>, <https://regulation-new.primorskv.ru>

Контактное лицо по вопросам заполнения формы запроса и его отправки:

Байкова Елена Александровна, тел. 8(4236) 699 264.

Все поступившие предложения будут рассмотрены, сводка предложений будет размещена на сайте: <https://www.nakhodka-city.ru>, <https://regulation-new.primorskv.ru> не позднее 26.01.2021 года.

1. Описание проблемы, на решение которой направлен проект муниципального нормативного правового акта: отсутствие заявителей на заключение договоров аренды муниципального имущества, так как в установленные действующие сроки, выполнение текущего и капитального ремонта за счет финансовых вложений арендатора экономически нецелесообразно для арендатора, что приводит к не востребованности помещений и как следствие ухудшению технического состояния муниципального имущества, соответственно выпадающим доходам (арендная плата) в бюджет Находкинского городского округа и расходам бюджета Находкинского городского округа на коммунальные платежи не востребованного муниципального имущества.

2. Цели предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта:

- увеличение объектов муниципального имущества, сданного в аренду субъектам предпринимательства;
- уменьшение выпадающих доходов бюджета Находкинского городского округа;
- уменьшение расходов субъектов предпринимательства на ремонт арендуемых помещений за счет увеличения срока предоставления в аренду муниципального имущества.

3. Действующие нормативные правовые акты, поручения, решения из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта: Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», обращения заявителей с просьбой об увеличении срока аренды.

4. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта: I квартал 2022.

5. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: необходимость установления переходного периода отсутствуют.

6. Сравнение возможных вариантов решения проблем:

6.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	Принятие нормативного правового акта	Отсутствие нормативного правового акта
6.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	Возможность увеличения численности потенциальных арендаторов муниципального имущества	изменений в качественных характеристиках потенциальных арендаторов правового регулирования не ожидается
6.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования, связанных с его введением	Увеличение срока аренды влечет увеличение объемов арендных платежей, оплату коммунальных услуг, выполнение ремонта помещений, гарантия использования арендуемого имущества на более длительный срок	Расходы (доходы) потенциальных арендаторов регулирования не изменятся
6.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Находкинского городского округа, связанных с введением предполагаемого Правового регулирования	Увеличение срока аренды влечет увеличение объемов арендных платежей в доход бюджета Находкинского городского округа, снижение расходов на коммунальные платежи, улучшение эксплуатационных и технических характеристик муниципального имущества	Расходы местного бюджета на коммунальные платежи, ухудшение технического состояния муниципального имущества, выпадающий доход из местного бюджета за счет недополученных арендных платежей
6.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого		

правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	90%	цель не будет достигнута
6.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет

6.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта предлагаемого правового регулирования выявленной проблемы: принятие МНПА является единственно возможным вариантом правового регулирования.

7. Иная информация по решению регулирующего органа, относящаяся к сведениям о подготовке предполагаемого правового регулирования: дополнительная информация отсутствует.

К уведомлению прилагаются: опросный лист, пояснительная записка, сводный отчет, проект решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в положение о порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Находкинского городского округа»

Начальник управления имуществом
администрации Находкинского
городского округа



Т.Н. Пивоварова

«27» декабря 2021